



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS SR EN ISO 9001:2015 410/C SR EN ISO 14001:2015 223/M SR OHSAS 18001:2008 190/HS SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

- PROIECT-

HOTĂRÂRE

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.197/27.06.2018 referitoare la transmiterea imobilului-teren în suprafață de 19.834 m.p. și construcții în suprafață de 6.119 mp, situat în B-dul Nicolae Bălcescu nr.26, din proprietatea Municipiului și administrarea Consiliului Local, în proprietatea statului și administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 iulie 2018;

Luând în discuție Raportul nr. 26853 din 25.07.2018, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.197/27.06.2017 referitoare la transmiterea imobilului-teren în suprafață de 19.834 m.p. și construcții în suprafață de 6.119 mp, situat în B-dul Nicolae Bălcescu nr.26, din proprietatea Municipiului și administrarea Consiliului Local, în proprietatea statului și administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești;

Având în vedere că prin hotărârea nr.197/2018 Consiliul Local a aprobat transmiterea imobilului-teren în suprafață de 19.834 m.p. și construcțiile situate pe acesta în suprafață construită la sol de 6.119 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 39338, situat în bulevardul Nicolae Bălcescu nr.26, din proprietatea Municipiului și administrarea Consiliului Local, în proprietatea statului și administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești și, ținând seama de faptul că ulterior adoptării hotărârii mai sus menționate, ca răspuns la adresa nr. 20846/2018 prin care a fost înaintată documentația pentru promovarea Hotărârii de Guvern privind realizarea transferului imobilelor prezentate mai sus, cu adresa nr. 2727/33469 din data de 09.07.2018, Ministerul Educației Naționale ne-a comunicat că într-o primă etapă, este necesară emiterea avizului conform al ministrului educației naționale pentru schimbarea destinației imobilului care aparține Liceului Tehnologic "Oltchim" din spațiu de învățământ în spațiu necesar desfășurării activității Universității din Pitești, cu precizarea că solicitarea pentru obținerea avizului, împreună cu documentația necesară întocmită în conformitate cu prevederile OMENCS nr. 5819/2016, va fi transmisă de către autoritatea administrației publice locale către Ministerul Educației Naționale, nu mai devreme de încheierea anului școlar 2017-2018, respectiv 31 august 2018; de asemenea, prin această adresă s-a precizat că "după emiterea avizului conform, consiliul local poate emite o hotărâre în vederea efectuării transferului imobilelor solicitate";

Reținând faptul că revocarea actului administrativ reprezintă operațiunea juridică prin intermediul căreia emitentul actului scoate din vigoare un act administrativ și apare ca o obligație a autorității administrative ori de câte ori un act administrativ a devenit nelegal sau nu mai este oportun, autoritatea emitentă fiind în măsură să-și retracteze actul când situația de fapt o impune;

Ținând seama de faptul că hotărârea nr.197/2018 nu a produs efecte juridice în sensul realizării transmiterii imobilului teren în suprafață de 19834 mp și construcții în suprafață de 6119 mp, situat în B-dul Nicolae Bălcescu nr. 26, din proprietatea Municipiului și administrarea Consiliului Local, în proprietatea statului și administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

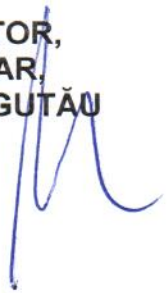
Art.1. Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr.197/27.06.2018 referitoare la transmiterea imobilului-teren în suprafață de 19.834 m.p. și construcții în suprafață de 6.119 mp, situat în B-dul Nicolae Bălcescu nr.26, din proprietatea Municipiului și administrarea Consiliului Local, în proprietatea statului și administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-Județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico- Financiare;
- Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea;
- Ministerului Educației Naționale-Universitatea din Pitești.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Mircia GUTĂU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU





RÂMNICU VÂLCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS SR EN ISO 9001:2015 410/C SR EN ISO 14001:2015 223/M SR OHSAS 18001:2008 190/HS SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

Direcția Dezvoltare Locală

Nr. 26853 din 25.07.2018

PRIMAR

Mircia GUTĂU

RAPORT,

Privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 197/27.06.2018 referitoare la transmiterea imobilului teren în suprafață de 19834 mp și construcții în suprafață de 6119 mp, situat în B-dul Nicolae Bălcescu nr. 26, din proprietatea Municipiului și administrarea Consiliului Local, în proprietatea statului și administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești.

Prin Hotărârea nr. 197/27.06.2018, Consiliul Local a aprobat transmiterea imobilului teren în suprafață de 19834 mp și construcțiile situate pe acesta în suprafață construită la sol de 6119 mp, situat în B-dul Nicolae Bălcescu nr. 26, înscris în Cartea Funciara nr. 39338, din proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea, în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești, imobil identificat prin Planul de amplasament și delimitare Anexa nr. 1 la hotărâre.

Această hotărâre a fost adoptată având în vedere că prin Hotărârea nr.232 din 16 iunie 2017, Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea a aprobat, în baza prevederilor art.9, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, solicitarea de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești în domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local al municipiului Râmnicu Vâlcea a imobilului teren în suprafață de 117.525 mp și construcțiile situate pe acestea în suprafață de 12.127 mp, imobil situat în strada Știrbei Vodă nr.149, precum și a imobilului - teren în suprafață de 120.538 mp și construcțiile situate pe acesta în suprafață de 991 mp, imobil situat la aceeași adresă și ținând cont că prin adresa nr.7638/18.06.2018, Universitatea din Pitești a solicitat Consiliului Local să inițieze procedurile subsecvente emiterii unei Hotărâri de Guvern comune care să consfințească schimbul de locații Vlădești-Liceul Oltchim, prin adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local privind trecerea imobilului teren în suprafață de 19834 mp și construcțiile situate pe acesta în suprafață construită la sol de 6119 mp, situat în B-dul Nicolae Bălcescu nr. 26, din proprietatea Municipiului Râmnicu Vâlcea, în proprietatea statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești.

Ulterior adoptării HCL nr. 197/27.06.2018, ca răspuns la adresa nr. 20846/2018 prin care am înaintat documentația pentru promovarea Hotărârii de Guvern privind realizarea transferului imobilelor prezentate mai sus, cu adresa nr. 2727/33469/09.07.2018, Ministerul Educației Naționale ne-a comunicat că într-o primă etapă, este necesară emiterea avizului conform al ministrului educației naționale pentru schimbarea destinației imobilului care constituie baza materială a Liceului Tehnologic "Oltchim" din spațiu de învățământ în spațiu necesar desfășurării activității Universității din Pitești, cu precizarea că solicitarea pentru obținerea avizului, împreună cu documentația necesară întocmită în conformitate cu prevederile OMENCS nr. 5819/2016, va fi transmisă de către autoritatea administrației publice locale către Ministerul Educației Naționale, nu mai devreme de încheierea anului școlar 2017-2018, respectiv 31 august 2018. De asemenea, în adresa mai sus menționată s-a precizat că

"după emiterea acestui aviz, Consiliul Local poate emite o hotărâre în vederea efectuării transferului imobilelor solicitate".

Revocarea actului administrativ reprezintă operațiunea juridică prin intermediul căreia emitentul actului scoate din vigoare un act administrativ și apare ca o obligație a autorității administrative ori de câte ori un act administrativ a devenit nelegal sau nu mai este oportun.

Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de faptul că principiul revocabilității actelor administrative este un principiu de bază al regimului juridic al actelor administrative, autoritatea emitentă fiind în măsură să-și retracteze actul când situația de fapt o impune și având în vedere că Hotărârea Consiliului Local nr. 197/27.06.2018 nu a produs efecte juridice în sensul realizării transmiterii imobilului teren în suprafață de 19834 mp și construcții în suprafață de 6119 mp, situat în B-dul Nicolae Bălcescu nr. 26, din proprietatea Municipiului și administrarea Consiliului Local, în proprietatea statului și administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești, în temeiul Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local, revocarea Hotărârii Consiliului nr. 197/27.06.2018 privind transmiterea imobilului teren în suprafață de 19834 mp și construcții în suprafață de 6119 mp, situat în B-dul Nicolae Bălcescu nr. 26, din proprietatea Municipiului și administrarea Consiliului Local, în proprietatea statului și administrarea Ministerului Educației Naționale – Universitatea din Pitești.

Administrator Public,
Alexandru GHIBRDIU

Director Executiv,
Maria FEROIU

Șef Serviciu Patrimoniu,
Adina GRUȚOIU

Vizat pt. legalitate,

