

DE HARAM A FOST, DE HARAM SĂ SE DUCĂ...

Din ciclul *penalo-imobiliar*:

„Cum să schimbi pielea ursului din pădurea tutelară de la Vlădești, pe ciorețul de pe gardul Liceului *OLTCHIM* din Râmnicu Vâlcea”,

Astăzi despre:

„Ce n-avem, dar vrem să dăm/luăm
Și dup-aia... ne predăm!”

Noi am vrut să facem bine / Au zis ei printre suspine...

Și zi așa, d-le Rector! Bată-te norocul să te bată!

Ce ți-ai zis: ăștia-s *pigmei*... îi facem din vorbe! Vorba poetului, „din cuțite și pahară”!

Le zic exact și numai ce vor ei să audă. Că pentru mine este clar că *au toți un cui* împotriva lui Gutău! Vor să-l critic, să-l înjur, să-l vorbesc și eu de rău pe Gutău, o fac fără nicio rezervă. Se așteaptă *misiții* să mă desolidarizez în prezența lor de el!? O fac fără să-mi tresară nici măcar un mușchi de pe masca-mi publică! În rest, vorba dramaturgului național, *doar eu știu ce e-n sufletul meu!*

Și-s chiar de înțeles *fraiereștenii*... ăștia! Că nimeni nu cred că ar rămâne indiferent/ pasiv, dacă îi amputezi ilegal locul lui de muncă! Așa că, vrei nu vrei, te faci frate cu necuratul (neuniversitar) până treci puntea! Că dincolo, e grădina Edenului vâlcean!

Și, zi așa, d-le Rector! Zici că **n-ați cerut imobilul nostru** (teren și clădiri)!? Vorbește gura lui Gutău fără nicio legătură cu neuronul!? Doar ca să se-audă și el vorbind în public, că e și el... om!? Îi tot dădea/dă (în mod repetat!) cu textul de brigadă: ***mi-au cerut cei de la Pitești L. T. Oltchim; dacă nu, nu le dădeam nici măcar o... cărămidă!***

Parcă pus pe căpătuială - pe 16 iunie 2017 - declara cu subînțeles: **DACĂ-MI CEREAU O PAPIOTĂ DE AȚĂ, LE DĂDEAM O PAPIOTĂ DE AȚĂ!**

Și continuă să o facă și acum... Ultima dată, chiar joi, 8 februarie 2018, la ședința **Comisiei de Dialog Social**. Umblând cu formulări sibilnice, precum: **PENTRU BUNUL MERS AL ORAȘULUI, TREBUIE SĂ FACEM ACEST LUCRU...!** Că, vezi Doamne, altfel rămâne orașul de căruță!

Ce rost avea să fiți atât de duplicitari, chiar dacă știam de multă vreme (v-am spus-o direct în octombrie trecut) că vă arde buza să nu pierdeți terenul din Râmnicu Vâlcea!?

Pe care, atunci când l-a primit în administrare de la MEN (sanchi!) - prin **Hotărârea de Guvern nr. 918/28.VIII.2008** - universitatea s-a încărcat legal de tot felul de angarale; de care nu s-a putut achita nici măcar onorabil, de niciun fel!?

Teren (imobile și teren) pe care știți bine că îl puteți pierde necondiționat, deoarece nu vă aflați în situația legală de a negocia ceva, de a condiționa cuiva să vi se atribuie altceva în schimb. Poate doar să răspundeți legal pentru îndelungata lui blocare, fără să fi și făcut ceva din ceea ce v-ați angajat să faceți prin chiar actul fondator al calității nejustificate de... administrator pârlat!

Ar fi trebuit să vă între bine la cap (iar o dată intrat, gândul să producă roade!) că nu v-ați aflat în niciun moment în situația de a condiționa ceva, de a (im)pune condiții... oneroase, sau de a propune un *schimb* avantajos doar pentru voi, cu riscul de a călca pe cadavrele altora!

Sfârșit de patruped hămesit, la capăt de drum lung...

Voi **sunteți doar depozitarii vremelnici** ai încrederii nejustificate a unui stat iresponsabil (într-o vreme când încă mai funcționau *cooperativele de diplome universitare*, și înainte de a se stopa hemoragia de... *proști cu diplomă de bac!*), care a crezut că putea dezvolta un campus universitar la Râmnicu Vâlcea! Și s-au ales praful și pulberea din toate bunele sale intenții!

Prin **Hotărârea de Guvern nr. 918/20 august 2008 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării în administrarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, pentru Universitatea din Pitești**, imobilul - teren și clădiri - aflat pe strada Știrbei Vodă nr. 149 - a fost transmis Ministerului Educației pentru a fi dat **în administrare** Universității din Pitești, „**în scopul desfășurării de activități de învățământ superior de către filiala din Râmnicu Vâlcea a acesteia**”.

Conform acestei *Hotărâri de Guvern*, „**SPAȚIILE EXISTENTE în imobilul prevăzut la alineatul (1) SE REABILITEAZĂ ȘI SE MODERNIZEAZĂ în vederea desfășurării procesului de învățământ, IAR TERENURILE FĂRĂ CONSTRUCȚII SE UTILIZEAZĂ ÎN SCOPUL REALIZĂRII UNUI CAMPUS UNIVERSITAR PENTRU UN NUMĂR DE 6000 DE STUDENȚI, care va cuprinde clădiri de locuit și administrative, bază sportivă, cantină studentescă, obiective cu destinație socioculturală și alte clădiri necesare pentru desfășurarea procesului de învățământ superior la standarde ridicate**” (conform preved. art. 1 alin. (2)).

Din toate câte s-a angajat *Universitatea din Pitești* să facă în acel imobil (teren și clădiri) pentru filiala sa vâlceană, nu s-a făcut absolut nimic! S-a ales praful și pulberea de tot! Totul este într-o cruntă stare de paragină! Din anul 2008, de când ați preluat în administrare acest imobil, cresc copaci în corpurile de clădire ale fostei unități militare de la Vlădești! Deoarece **filiala vâlceană a Universității din Pitești** a înmatriculat în acest an universitar (2017-2018) vreo... 30 (treizeci!) de studenți, la toate secțiile sale din Râmnic! Altfel spus, de ani de zile **nu mai aveți aproape niciun fel de activitate universitară la Vâlcea** (așa cum rezultă cu prisosință din toate **documentele pe care le-ați adoptat oficial în ultimul an**).

Nu ați înțeles că relația noastră de comunicare/colaborare era una de echilibristică pe lama cuțitului, pe marginea prăpastiei!? Nu cred că nu ați realizat, atunci când am discutat pentru prima dată - pe la începutul lunii octombrie trecut - că eram destul de bine informat despre toate cele care vă priveau: despre Mițaru și metodele sale de... persuasiune, toate Hotărârile Senatului/C.A.-ului UPIT referitoare la „schimbul” de imobile (hotărâri prin care ați stabilit una-alta, inclusiv de a cere Primăriei Rm. Vâlcea să vă dea „la schimb” un imobil - teren și clădiri - care trebuia să îndeplinească toate condițiile necesare..., pe care le-ați și precizat, imobil care urma să aibă de toate: cămin, cantină, sală/teren de sport, laboratoare, care să se afle în centrul orașului etc.) etc....

Vorbiți de funie în casa spânzuratului!

Nu realizați că și unul și altul - UPIT și Gutău - ați *mitraliat* până la saturație spațiul public/privat cu *rafale de minciuni sfruntate*, în formă continuată, toate constituindu-se în elemente ale unor presupuse/posibile... *infracțiuni!*?

Nu vă dați seama - măcar acum, când vă aflați cu mult dincolo de ultimul ceas - că sunteți la un singur pas de a... pierde tot!?

Puteam să facem și noi - L. T. Oltchim și UPIT - doar un **Protocol de colaborare...**, la care - din când în când - mai încheiam câte un *Act adițional* „pentru utilizarea spațiilor de învățământ în care își desfășoară activitatea filiala UPIT...”, așa **cum aveți încheiat la Alexandria cu C. N. „Al. Dimitrie Ghica”** (conform Hotărârii de la art. 65 a C. A. al UPIT din 25 septembrie 2017)! Consiliu de administrație al cărui președinte sunteți!

Ce atâta tămbălău / Când miroase a... bulău!?

Ce o să faceți în imobilul L. T. Oltchim din Râmnicu Vâlcea, atâta timp cât desființați pe rupte toate făcăturile râmnicene ale UPIT!? Nu realizați că a trecut vremea lui *lasă-mă să te las!*? Sau cea a lui *lasă, mă, că merge-așa!*? Cum ne-am mai convorbit în timp, oamenii vor din ce în ce mai multă calitate în actul educațional; doar loazele - pe care le vânați din motive strict/exclusiv pecuniare - își mai pot imagina că vor împușca francul urmând pseudo studii universitare, sau pe cele de la „Colegiul terțiar nonuniversitar”!

Pe lângă cele lichidate anul trecut (vezi, spre exemplu, *Hotărârile Senatului UPIT nr. 163/22.05.2017* și pe cele cu *nr. 184/19.06.2017*), din motive de strictă... (ne)utilitate, **pentru anul universitar 2018-2019 le-ați mai pus gând rău următoarelor Domenii de licență/masterat:**

- prin art. 2 din *Hotărârea C. A. al UPIT din de 25.01.2018*, ați avizat „intrarea în lichidare, începând cu anul universitar 2018-2019, a următoarelor programe de studii de licență și masterat care se desfășoară în cadrul Universității din Pitești”, enumerând un număr de... 20 (douăzeci!) de asemenea programe de studii, rămase fără obiectul muncii! Printre care și **un număr de 3 (trei) programe care funcționau** - doar teoretic/formal - **la filiala din Râmnicu Vâlcea: Economia Comerțului, Turismului și Serviciilor, Economie și Afaceri Internaționale și Contabilitate și Informatică de Gestiune!!!**

Ca și cum nu ar fi fost destul spațiu liber în șerpăria pseudo universitară din locația pe care o aveți degeaba în administrare pe strada Știrbei Vodă nr. 149 din Râmnicu Vâlcea, (în sediul fostei unități militare), prin *Hotărârea de la art. 18 din Hotărârile Consiliului de administrație al UPIT din data de 31.01.2018* (consiliu al cărui președinte sunteți), ați mai aprobat „scoaterea de pe oferta educațională pentru anul universitar 2018-2019 a programului de studii de licență *Informatică, filiala Râmnicu Vâlcea*”! După ce, printre altele, ați rășluit și... **Dreptul!**

Grea povară vi s-a mai pus în cârcă prin *H. G. nr. 918/20 august 2008* și nu știți cum să scăpați mai repede de o asemenea...moștenire! Pentru că, oricum ați da-o, deși *nema putirință*, căutați de zor... *gâlceavă!* Cât despre acea locație din Vlădești, nu v-a oprit nimeni nici până acum să o populați cu materia primă necesară. Nu mai vorbesc de obligativitatea întreținerii acesteia și realizarea mărețelor obiective edilitare pe care vi le-ați luat în sarcină prin respectiva hotărâre de guvern!

Aiurea-n tramvai, da' nu ăla numit... dorință!

Foamea de pământ a lui Mircia Gutău, disperarea acestuia de a vă scoate cu orice preț din imobilul fostei unități militare de la Vlădești (și toate tertipurile la care s-a recurs pentru a-și atinge obiectivul), v-au dat acest plus de curaj și de disperare, determinându-vă să forțați mâna destinului!?

Chiar vă imaginați că Vasilica Viorica Dăncilă, Valentin Popa, Gigel Paraschiv etc. își vor risca libertatea pentru a propune și asuma prin semnătură asemenea *făcăături legislative* - hotărâri de guvern - ca să aprobe elucubrațiile emane de aranjamentele fantasmagorice ale *Cooperativei Imobiliare Gutău/Rector UPIT & Co !?*

Nu v-ați prins că și Liviu Marian Pop începuse să *mârâie* a respingerea acestor halucinante proiecte!? Că nu se arăta deloc dornic/grăbit să acorde avizul său conform Primăriei Rm. Vâlcea/ I.Ș.J. Vâlcea pentru scornelile acestora din proiectul de rețea școlară!?

Credeți că Guvernul României și Ministerul Apărării Naționale vor sta în poziția *capră, drepti!* aprobând necondiționat asemenea *schimbări* de statut (prin trecerea din domeniul public al statului în cel public al UAT Râmnicu Vâlcea), manopere care miros a zăngănit de cătușel!? Pentru că, dacă ar face-o cu ochii închiși și sub presiune, ar prelua o mare parte a răspunderii care vă incumbă....

PERSONAL, NU CRED CĂ SE MAI RISCĂ CINEVA.

CHIAR DACĂ AR FACE-O, AVEM SPERANȚA CĂ MAI EXISTĂ INSTITUȚII ALE STATULUI DE DREPT, INDRITUIE SĂ SCORMONEASCĂ ADÂNC, PENTRU A DESCÂLCI ÎTELE UNOR ASEMENEA AFACERI IMOBILIARE... *SULFUROASE!*

P. S.: Apropos! D-le Rector, dacă ai fi fost bărbat, ai fi recunoscut că - în după amiaza zilei de miercuri (07 februarie 2018) - i-ai trimis primarului Mircia Gutău o copie a *Minutei* pe care am încheiat-o/asumat-o în acea zi prin semnăturile noastre olografe! Chiar dacă, în dimineața zilei următoare, ne spuneai altceva: *c-o fi, c-o păți, că câr, că mâr...*, că nici usturoi n-ai mâncat...

Nu era mai corect, mai bărbătește, să fi spus direct!? Barim atât să fi avut... simțul răspunderii!

Ce rost avea să ne dăm pe după pomul fructifer că *nu am remis-o eu, că a făcut-o unul dintre voi...* ca să pice măgăreța pe d-na... Rădulescu!? Altfel, total nevinovată în această speță!

Când spuneam astă toamnă că **știam care vă este pedigreeul instituțional**, înseamnă că eram *bazat!* Și mi-am zis atunci: hai să privim (doar) înainte, că poate iese ceva bun din relația asta. Dar nu a ieșit. Acum trebuie **să ne uităm nițel înapoi, ca să vedem despre ce era vorba.**

În **ședința din 11 ianuarie 2017** ați discutat și despre soarta imobilului (terenul și clădirile de la Vâlcea), *adevărată piatră de moară, fata din casa* instituției, stabilind ca să analizați „**posibilitatea negocierii cu Primăria Rm. Vâlcea a unui schimb de spațiu pentru filiala universității, în sensul obținerii unei locații cu acces pentru transportul local, cantină, cămin, teren de sport**”! Bată-vă norocul de negociatori... pricepuți! Vă toot jurați că n-ați cerut imobilul Liceului *OLTCHIM*, dar știați că numai acesta îndeplinea „modestele” condiții pe care i le-ați pus lui Gutău pentru *negocierea unui schimb de spațiu*! Neapărat să fie un imobil central, având cantină, cămin, teren etc.. Ceea ce, fie vorba între noi, Henri Coandă - pe care-l tot readuceți degeaba în discuție - nu mai avea!

Presiunile puse asupra-vă de *manoperele mițaro-gutăiene* - pentru a vă scoate din imobilul fostei unități militare - reieșeau (in)direct din hotărâri ale C.A.-ului universității, precum:

- decizia de a încheia un contract cu o firmă specializată „pentru conectarea sistemului de alarmă la un dispecerat de monitorizare și intervenție, controlul accesului în incinta instituției prin personal și monitorizare video precum și mentenanța sistemului de alarmă și supraveghere video, pentru filiala din Rm. Vâlcea” (cf. art. 15 din *HCA din 02 noiembrie 2016*);

- aprobarea executării unor „lucrări de toaletare a spațiului verde în zona campusului din Rm. Vâlcea” (cf. art. 8 din *HCA din 14 martie 2017*) etc. etc..

După care *fezandare*, de comun acord cu... *inculpații vâlceni*, ați atact problema pe fond:

- în ședința din **31 mai 2017 ați aprobat „Memoriul justificativ” care stă la baza demarării procedurilor vizând relocarea activităților Centrului Universitar Rm. Vâlcea**, filială a Universității din Pitești, **de la fosta unitate militară din localitatea Vlădești în municipiul Rm. Vâlcea, la Liceul Tehnologic Oltchim**» (cf. art. 1 al *HCA din data de 31 mai 2017*). Iar acum faceți mare tam-tam... că n-ați știut, că n-ați văzut, că nu știu cine (sanchi!) v-a forțat să luați L. T. *Oltchim*!

Nici nu se uscase bine cerneala de pe cele două HCL-uri - cu nr. 232 și 233 - adoptate de către Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea în ședința din 16 iunie 2017, că le-ați și prezentat victorios în **ședința din 28 iunie 2017 a CA al Universității**: „Hotărârea Consiliului Local al municipiului Rm. Vâlcea privind **demersurile necesare pentru promovarea proiectelor de Hotărâri de Guvern privind preluarea unor imobile și terenuri aferente domeniului public al statului**” (cf. *CA din 28 iunie 2017*). Așa că, în „discuțiile” noastre de acum, *nimic nou sub soare!*

Îți dai seama câtă josnicie!? Să ajungeți să condiționați aplicarea pseudo înțelegerii din acea *Minută* de adoptarea unei/unor Hotărâri de Guvern, prin care statul român să se facă luntre-punte ca să accepte cerințele voastre și să admită ca, *de îndată*, să se facă acel schimb de imobile!? Că altfel închideți L. T. *Oltchim* din Râmnicu Vâlcea! De care, nu vă doare nici măcar în... pixul fondator!

Bravos națiune, halal să-ți fie!

Sunt curios dacă o să-i trimiți și lui Mircia Gutău această misivă! Că ăla nu se poate abține și o/te dă pe goarnă. Așa cum, pe 8 februarie a. c., a făcut și cu *Minuta* cu pricina, cotcodăcind la ședința de la Prefectură, că o are de la R..... de la Pitești! Cu care s-a și conversat în acea dimineață!

ÎN REST, TĂCERE.

CÂT CUPRINDE ORIZONTUL INFINIT AL IMPOTENȚEI MANAGERIALE A UNORA.

LUPUL SINDICALIZAT